



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/20-07/03

URBROJ: 536-03-02-02/06-20-175

Zagreb, 2. ožujka 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske 1/20 održanog 21. veljače 2020., KLASA: 940-06/20-07/03, URBROJ: 536-03-02-02/06-20-153, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Zagrebu, Nova cesta 40
(STAN 3263)

I.

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 20. siječnja 2020., u Jutarnjem listu te na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju stana označenog kao Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) Jednosoban stan u sutereu, koji se sastoji od jedne sobe i WC-a površine 19,40 m², z.k.č.br. 4899/35, z.k.ul. 14454, k.o. GRAD ZAGREB, zaprimljene sljedeće ponude:

- Tomislav Zupčić, , Klasa: 940-06/20-07/03, Ubroj: 15-20-76, ponuđena cijena: 135.000,00 kn (slovima: stotridesetpettisuća kuna),
- Gjurgjica Mimica Bezjak, , Klasa: 940-06/20-07/03, Ubroj: 11-20-149, ponuđena cijena: 122.003,00 kn (slovima: stodvadesetdvijetisućetri kune).

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od zaprimljenih ponuda je veća od početne cijene koja je iznosila 122.000,00 kn (slovima: stodvadesetdvijetisuće kuna).

II.

Stan u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se Tomislavu Zupčiću, kao najpovoljnijem ponuditelju, za ponuđenu cijenu od 135.000,00 kn (slovima: stotridesetpettisuća kuna).

III.


S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od

dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 12.200,00 kn (slovima: dvanaesttisućadvjesto kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak procjene u iznosu od 500,00 kn (slovima: petsto kuna) te trošak izrade energetskeg certifikata u iznosu od 537,50 kn (slovima: petstotridesetsedam kuna i pedeset lipa).

IV.

Ova Odluka, KLASA: 940-06/20-07/03, URBROJ: 536-03-02-02/06-20-175, od 2. ožujka 2020. stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



dr. sc. Mario Banožić

Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
 2. Pismohrani, ovdje
-